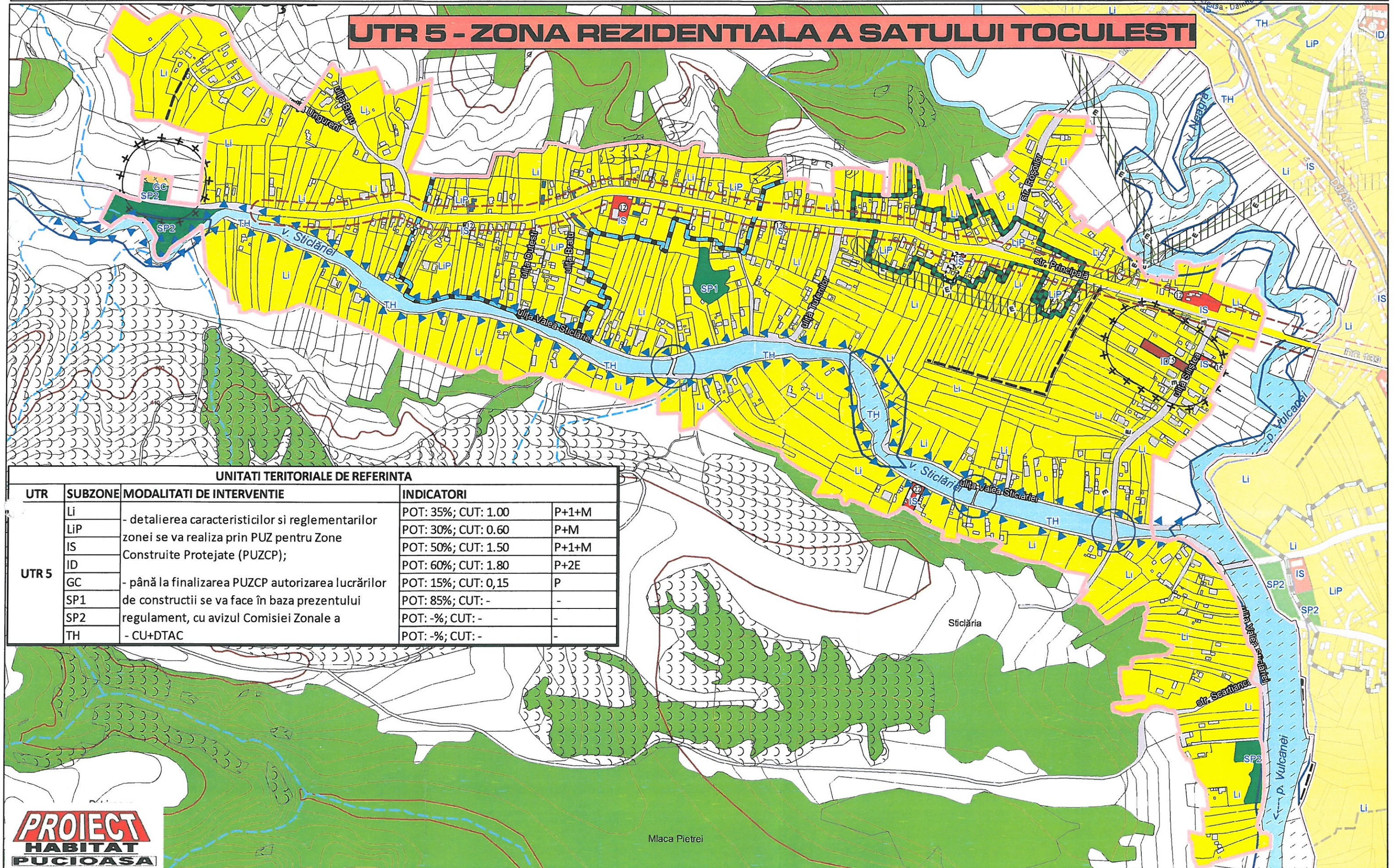


REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA VULCANA PANDELE 2016

REGLEMENTARI PE U.T.R. - SCARA 1:5000



UTR 5 - ZONA REZIDENTIALA A SATULUI TOCULESTI



UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA

UTR	SUBZONE	MODALITATI DE INTERVENTIE	INDICATORI
UTR 5	LI	- detaliera caracteristicilor si reglementarilor zonei se va realiza prin PUZ pentru Zone Construite Protejate (PUZCP);	POT: 35%; CUT: 1.00 P+1+M
	LIP		POT: 30%; CUT: 0.60 P+M
	IS		POT: 50%; CUT: 1.50 P+1+M
	ID		POT: 60%; CUT: 1.80 P+2E
	GC	- până la finalizarea PUZCP autorizarea lucrărilor de constructii se va face în baza prezentului regulament, cu avizul Comisiei Zonale a	POT: 15%; CUT: 0,15 P
	SP1		POT: 85%; CUT: -
	SP2		POT: -%; CUT: -
	TH		POT: -%; CUT: -